

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
MARKO PLAVETIĆ**

Lušćić 70, Karlovac, OIB: 54955106285  
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412  
e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

**Obrazac 19.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U  
RAZDOBLJU OD 19.6.2020. DO 26.1.2021.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Bjelovaru**

Poslovni broj spisa : **St-445/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

**Stečajna masa iza SYNERGOS EKO d.o.o. u stečaju,**

**OIB: 18424145348**

**Karlovac (Grad Karlovac), Lušćić 70,**

**Zastupana po stečajnom upravitelju Marku Plavetiću, Karlovac, Lušćić 70.**

---

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO  
ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost:

- u ovome stečajnom predmetu, dana 17. rujna 2019. naslovni je stečajni sud donio Rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka i naložio je brisanje stečajnog dužnika iz sudskog registra, te se redovni stečajni postupak nikada nije niti provodio, odnosno vjerovnici uopće nisu pozvani da prijave svoje tražbine, niti je održano ispitno i izvještajno ročište. U ovom rješenju o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka za stečajnog upravitelja imenovan je Marko Plavetić.

- dana 23.siječnja 2020.godine naslovni je stečajni sud odredio nastavak postupka radi naknadne diobe i odredio upis stečajne mase u sudski registar po prijedlogu OTP banke d.d. koja je navela da stečajni dužnik ima u svom vlasništvu određene nekretnine. U tom je rješenju stečajni sud kao stečajnog upravitelja imenovao Gorana Brozovića, a na to rješenje Žalbu je izjavio stečajni upravitelj Marko Plavetić.

- dana 19.lipnja 2020. naslovni je stečajni sud razriješio dužnosti stečajnog upravitelja Gorana Brozovića i odredio nadležnom sudskom registru upis stečajnog upravitelja Marka Plavetića, zajedno sa promjenom sjedišta već upisane Stečajne mase na adresu sjedišta novoimenovanog stečajnog upravitelja.

# STEČAJNI UPRAVITELJ MARKO PLAVETIĆ

Lušćić 70, Karlovac, OIB: 54955106285  
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412  
e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

- nadležni je sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu proveo upis promjene stečajnog upravitelja i promjene sjedišta tek 10.12.2020., unatoč konstantnom požurivanju od strane stečajnog upravitelja, a radi čega stečajni upravitelj do tog datuma nije mogao obavljati svoju dužnost

- stečajni je upravitelj nakon preuzimanja dužnosti utvrdio da nekretnine koje OTP banka d.d. navodi u svom Prijedlogu nisu u vlasništvu stečajnog dužnika, stoga iste nekretnine ne čine stečajnu masu. Naime, uvidom u zemljišne knjige u zemljišnoknjižne izvatke za nekretnine koje su u podnesku OTP bank d.d. navedene kao stečajna masa proizlazi da iste uopće nisu upisane kao vlasništvo stečajnog dužnika. Nadalje, stečajni upravitelj nakon obavljenih izvida iskazuje da stečajni dužnik nema niti u svom izvanknjižnom vlasništvu predmetne nekretnine. Stečajni dužnik sa OTP bank d.d. nikada nije imao vlasničko-pravne odnose u vezi istih nekretnina, već isključivo obvezno-pravne, a predmetne nekretnine su u vlasništvu drugih fizičkih/pravnih osoba koje su i navedene kao vlasnici u zk.izvatu, te stečajni dužnik ni na koji način ne polaže nikakva vlasnička prava u vezi istih nekretnina, pa time iste nekretnine ni na koji način ne mogu predstavljati stečajnu masu.

## DOKAZ:

- Zk.izvadak za zk.ul.br.6756, k.o. Centar, ZK odjel Zagreb

- međutim, a kako je ovaj stečajni upravitelj već navodio u svojim podnescima u ovome predmetu, postoji druga potencijalna stečajna masa, a to je parnica velike vrijednosti protiv likvidnog i solventnog subjekta, i to **parnica Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl.br. P-604/2018**, a u kojoj parnici je stečajni dužnik tužitelj radi isplate iznosa od 1.915.206,25 kn pa bi samim time u slučaju pravomoćnosti i ovršnosti presude u istoj parnici nastala značajna stečajna masa za ovdje stečajnog dužnika u vidu novčanog potraživanja u iznosu od **1.915.206,25 kn** + spp, koje bi proizlazilo iz ovršne isprave, i to protiv likvidnog tuženika/ovršenika koji posjeduje značajnu imovinu.

## DOKAZ:

- podnesak stečajnog upravitelja o preuzimanju parnice

## II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

- stečajni je upravitelj preuzeo spis gore navedenog parničnog postupka od bivših punomoćnika, te je u redovnom kontaktu sa bivšim direktorom stečajnog dužnika koji je kooperativan oko nastavka vođenja predmetne parnice

- stečajni upravitelj također predlaže skupštini, a u slučaju izostanka skupštine odnosno stečajnih vjerovnika, sudu, **što hitnije odobrenje za angažiranje odvjetnika** za vođenje gore

**STEČAJNI UPRAVITELJ  
MARKO PLAVETIĆ**

Luščić 70, Karlovac, OIB: 54955106285  
tel: +385 47 639 721; mob: + 385 99 35 77 412  
e-mail: [odv.marko.plavetic@gmail.com](mailto:odv.marko.plavetic@gmail.com)

---

navedene parnice, iz razloga što se radi o kompleksnom spisu velike vrijednosti, specifične grane prave, a kojemu treba posvetiti puno pažnje, vremena i truda, pa stečajni upravitelj nije u mogućnosti sam zastupati stečajnu masu u tom parničnom postupku kao zakonski zastupnik, već mu je nužno potrebno angažiranje punomoćnika. Stečajni se upravitelj obvezuje pronaći odvjetnika koji bi svoje troškove i nagradu naplatio samo u slučaju uspjeha u sporu, a tek po pravomoćnom okončanju predmetne parnice, bez potrebe uplata bilo kakvih predujmova

- kako stečajni postupak uopće nije bio proveden, već se istodobno otvorio i zaključio, te vjerovnici uopće nisu pozivani da prijave tražbine, a niti je održano ispitno i izvještajno ročište, **stečajni upravitelj prije svega predlaže naslovnom sudu donijeti Rješenje kojim će pozvati vjerovnike da prijave svoje tražbine i zakazati ispitno i izvještajno ročište**

**III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA**

- kako stečajni postupak nije bio proveden, nije bilo niti završnog ročišta niti bilo kakvog diobenog popisa, stečajna masa se ne može podijeliti stečajnim vjerovnicima iz razloga što isti nisu ni mogli biti utvrđeni dok ih sud ne pozove da prijave svoje tražbine i zakaže ispitno i izvještajno ročište.

Mjesto i datum  
U Karlovcu, 26.1.2021.

Stečajni upravitelj  
Marko Plavetić, mag.iur.

Prilozi:

- Zk.izvadak za zk.ul.br.6756, k.o. Centar, ZK odjel Zagreb
- podnesak stečajnog upravitelja o preuzimanju parnice